

相続税試算表

エプソン 太郎 様	試 算 表 名	小規模宅地特例適用	評 価 年 月 日	平成25年 9月18日
	プ ラ ン 名	プラン1	作 成 年 月 日	
コ メ ン ト	〇〇の土地について小規模宅地の特例を適用して計算してみました。 概算ですが、相続税が約〇〇円減額になります。			

財産を取得する人			(各人の合計)		エプソン ハナコ エプソン 花子 様	エプソン イチロウ エプソン 一郎 様	オツヤマ マリコ 乙山 万里子 様	エプソン ジロウ エプソン 二郎 様	エプソン サブロウ エプソン 三郎 様
年	齢				54 歳	32 歳	31 歳	27 歳	19 歳
続柄	取得原因				妻	相続	長男	相続	三男
分割	割合				1/2	1/8	1/8	1/8	1/8

土地	地	769,390,100	356,456,762	103,233,335	103,233,335	103,233,335	103,233,333
	田	213,610,000	106,805,000	26,701,250	26,701,250	26,701,250	26,701,250
	畑						
	宅地	454,530,100	199,026,762	63,875,835	63,875,835	63,875,835	63,875,833
	東京都文京区	178,877,094	89,438,547	22,359,637	22,359,637	22,359,637	22,359,636
	特例による減額	△45,914,976	△45,914,976				
	減額後の価額	132,962,118	43,523,571	22,359,637	22,359,637	22,359,637	22,359,636
	埼玉県さいたま市大宮区〇〇5-6-7	68,650,400	34,325,200	8,581,300	8,581,300	8,581,300	8,581,300
	特例による減額	△10,561,600	△10,561,600				
	減額後の価額	58,088,800	23,763,600	8,581,300	8,581,300	8,581,300	8,581,300
	特例による減額						
	減額後の価額						
	山林						
その他の土地		101,250,000	50,625,000	12,656,250	12,656,250	12,656,250	12,656,250
	特例による減額						
減額後の価額							
家屋、構築物		14,593,950	7,296,975	1,824,244	1,824,244	1,824,244	1,824,243
事業用財産							
有価証券		148,373,463	32,096,731	98,669,683	886,683	15,161,683	1,558,683
	特定同族（配当還元）	18,920,000		18,248,000			672,000
	特定同族（その他）	122,360,000	28,550,000	79,535,000		14,275,000	
	その他の株式出資	2,049,800	1,024,900	256,225	256,225	256,225	256,225
	公債及び社債						
投資信託等		5,043,663	2,521,831	630,458	630,458	630,458	630,458
現金預貯金等		19,881,219	9,940,610	2,485,153	2,485,152	2,485,152	2,485,152
家庭用財産		4,500,000	2,250,000	562,500	562,500	562,500	562,500
その他の財産		72,716,160	31,698,000	19,350,660	7,222,500	7,222,500	7,222,500
	生命保険金等	16,558,000	8,279,000	2,069,750	2,069,750	2,069,750	2,069,750
	退職手当金等	22,000,000	11,000,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000
	立木						
	(代償財産)						
	その他	34,158,160	12,419,000	14,530,910	2,402,750	2,402,750	2,402,750
課税価格		1,029,453,000	439,739,000	226,125,000	116,214,000	130,489,000	116,886,000
	取得財産の価額	1,029,454,892	439,739,078	226,125,575	116,214,414	130,489,414	116,886,411
	相続時精算課税適用財産						
	債務・葬式費用						
	差引純資産価額	1,029,454,892	439,739,078	226,125,575	116,214,414	130,489,414	116,886,411
	加算贈与財産						

各人の算出税額		303,252,600	129,549,512	66,624,596	34,237,218	38,422,104	34,419,170
	法定相続人数	5	5,000 万円＋（ 1,000 万円× 5 人）				
	基礎控除額	100,000,000					
	課税遺産総額	929,453,000					
	法定相続分に応ずる取得金額		464,726,000	116,181,000	116,181,000	116,181,000	116,181,000
	相続税の総額	303,252,600	185,363,000	29,472,400	29,472,400	29,472,400	29,472,400
	あん分割合	1.0000	0.4272	0.2197	0.1129	0.1267	0.1135
	算出税額（一般）	303,252,600	129,549,512	66,624,596	34,237,218	38,422,104	34,419,170
	2割加算額						
	税額控除	133,076,749	129,536,749			3,480,000	60,000
税額	贈与税額控除額（暦年）						
	配偶者の税額軽減額	129,536,749	129,536,749				
	未成年者控除額	60,000					60,000
	障害者控除額	3,480,000				3,480,000	
	相次相続控除額						
	外国税額控除額						
納付（還付）税額		170,175,600	12,700	66,624,500	34,237,200	34,942,100	34,359,100
	差引税額	170,175,851	12,763	66,624,596	34,237,218	34,942,104	34,359,170
	贈与税額控除額（精算）						
	納税猶予税額						

納税資金						
納税資金過不足額						