

# 土地関連財産一覧表

【00123400 エプソン 太郎様 相続税の申告】

現況地目	利用区分 権利区分	所在場所等	実測地積	路線価	倍率	借地権 割合等	持分割合	自用地評価額
			台帳地積	固定資産税評価額				権利の評価額
宅地	貸家建付地	東京都江東区△△ 1丁目22番3号	561.6195	300,000		% 82	1	63,448,771
			561.6195					0
宅地	自用地	東京都江東区○○ 3丁目4番5号	700	290,000			9	182,700,000
			700					0
宅地	貸家建付地	神奈川県横浜市鶴見区	150	200,000		% 100	1	17,330,400
			150					0
宅地	自用地	東京都文京区	561	400,000			1	178,877,094
			561					0
宅地	自用地	埼玉県さいたま市大宮区○○ 5-6-7	520	175,000			1	68,650,400
			520					0
その他の土地	自用地	長野県松本市○○ 568番地	2,250	45,000			1	101,250,000
			2,250					0
田	自用地	埼玉県秩父市△△55	10,000		5.5		1	220,000,000
			10,000	40,000,000				0
田	自用地	埼玉県秩父市△△55	10,000		5.5		1	213,610,000
			10,000	40,000,000				
合 計			24,742.6195 <sup>m<sup>2</sup></sup>					円 1,045,866,665
			24,742.6195 <sup>m<sup>2</sup></sup>					円 0